



Zahlungs- und Stornobedingungen der Ferienwohnung „Maria“

Die Ferienwohnung „Maria“ wird im Namen und Auftrag des Eigentümers von mir zur Anmietung angeboten. Ich vermittele also zwischen dem Vermieter und Ihnen als Gast.

Zahlung

Anzahlung 30% des Mietpreises per Überweisung innerhalb von 10 Tagen nach Buchungsbestätigung, aber vor Anreise

Restzahlung 70% des Mietpreises zzgl. der Reinigungskosten in bar bei Ankunft

Die Heizkosten werden vor Abreise in bar bezahlt

Rücktritt vom Vertrag / Entschädigung bei Stornierung

Für Ihren Rücktritt vom Vertrag gelten folgende Entschädigungen:

25% des Mietpreises bis 61. Tag vor Mietbeginn

50% des Mietpreises ab dem 60. Tag bis 31. Tag vor Mietbeginn

90% des Mietpreises ab dem 30. Tag bis zum Anreisetag (Nichtanreise).

Bei Rücktritt nach Mietbeginn wird der gesamte Mietpreis berechnet zuzüglich der anteiligen Nebenkosten.

Es steht Ihnen offen, nachzuweisen, dass durch den Reiserücktritt kein oder ein wesentlich geringerer Schaden entstanden ist.

Sollten Sie für Ihre stornierte Buchung passenden Ersatz finden (passend zu den Gegebenheiten der Unterkunft z. B. bezüglich Personenzahl, evtl. notwendige Bergerfahrung bei Berghütten, ...), entfällt die anfallende Storno-Entschädigung für den durch die Ersatzperson direkt und verbindlich gebuchten Zeitraum. Es wird dafür lediglich eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 45,- € berechnet.

Umbuchungen/Terminverschiebungen

Selbstverständlich können Sie Ihren Buchungszeitraum ändern sofern die Unterkunft zum gewünschten neuen Termin frei ist. Bis zum 61. Tag vor Mietbeginn berechnen wir nur eine Bearbeitungsgebühr von 45,- €. Ab dem 60. Tag vor vereinbartem Mietbeginn

ist eine Umbuchung nur noch durch Rücktritt vom Vertrag zu o. g. Konditionen mit Neubuchung möglich.

Sonstige Änderungen

Änderungen hinsichtlich der Personenanzahl teilen Sie uns bitte spätestens 1 Woche vor Mietbeginn mit.

Änderungen hinsichtlich der Anzahl von Hunden können ebenfalls bis 1 Woche vor Mietbeginn kostenlos vorgenommen werden.

Für den Fall, dass Sie von Ihrer Reise zurücktreten müssen, empfiehlt es sich, eine **Reiserücktrittsversicherung** abzuschliessen. Sie finden viele Angebote dafür im Internet.

diebergwohnung.de
Stand 29.08.2025